



Helsingin kaupunki
Kaupunginkanslia
PL 1
00099 Helsingin kaupunki

Viite Asian siirto

1.2.2011	1	HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR
		Saapunut/Inkommit
		04.02.2011
		Dnro/Dnr <u>BUS 2010-1298/566</u>
		Tehtävälukku
		Uppgiftsklass

k29

Lausunto poikkeamishakemuksesta 1-527-10-S, Goviniuksen talon käyttötarkoituksen muutos

Käyttötarkoituksen muutoksen tarkoituksena on muuttaa Goviuksen talon 2. ja 3. kerroksen pysyvä käyttötarkoitus ulosvuokrattaviksi liike- tai toimistotiloiksi. Voimassaolevassa asemakaavassa kortteli on määritelty hallinto- ja virastorakennusten korttelialueeksi.

Arkkitehti Pehr Granstedtin suunnittelema Goviniuksen talo rakennettiin 1815 – 1819. Kaksi- ja kolmikerroksisessa rakennuksessa on tehty useita muutoksia. Nykyasu perustuu pääosin arkkitehti Aarno Ruusuvuoren 1959 – 1962 laatimiin suunnitelmiin. Rakennus on suojeltu asemakaavalla vuonna 1985. Keski-Uudenmaan maakuntamuseo on laatinut asemakaavamääräystä tukevat suojelutavoitteet vuonna 2007.

Keski-Uudenmaan maakuntamuseo on antanut 28.12.2010 Uudenmaan ELY-keskuksen pyynnöstä lausunnon Goviuksen talon käyttötarkoituksen muutoksesta.

ELY-keskus pitää Keski-Uudenmaan maakuntamuseon lausunnon mukaisesti tärkeänä, että 1860-luvun asuun ennallistetut julkisivut ikkuna-aukkoineen säilytetään. Sisätiloissa tulee kiinnittää erityistä huomiota 1960-luvun aulatilojen ja portaan sekä sen teräskaitteen säilymiseen.

Uudenmaan ELY-keskus ei näe estettä poikkeamiselle, mikäli käyttötarkoituksen muutos toteutetaan poikkeamishakemuksen liitteenä olevan arkkitehtitoimisto Davidsson Tarkela Oy:n 24.2.2010 päivätyn suunnitelman mukaisesti.

Yksikön päällikkö

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tarja Laine

Ylitarkastaja

XXXXXXXXXXXX

Henrik Wager